

Referencia: **584-V**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **530.000 €**  
 Estado:



Planta: 1  
 Población: Calvià  
 Provincia: Baleares  
 Cod. postal: 7181  
 Zona: Cala Vinyes

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

**M<sup>2</sup> construidos:** 85      **M<sup>2</sup> terraza:** 12      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 2      **Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Propiedad con un inmenso potencial debido a su ubicación privilegiada, con vistas al mar y orientación sur, con acceso a la hermosa playa de Cala Viñas. Además, la vibrante vida social de Calvià, con sus acogedores restaurantes, boutiques exclusivas y animadas actividades de ocio, está a un paso, brindando la combinación perfecta entre la paz del hogar y la emoción de la vida urbana. Los espacios exteriores son otro de los grandes atractivos de esta oferta. Un jardín exuberante, junto a una piscina deslumbrante, se convierten en el escenario ideal para disfrutar de cálidos días de verano. Con una renovación moderna esta propiedad se convertirá en tu oasis soñado.

Parquing comunitario con muchas plazas.

RECOMENDACION DE VISITA 100%.