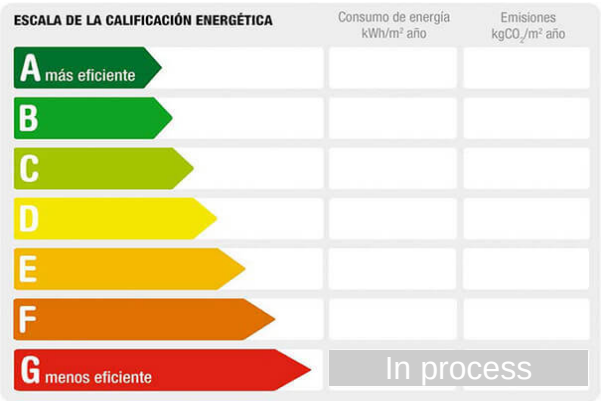
Mallorca Sol Properties

Calle Sirenes s/n
Calvià

Phone: 639204171
e-mail: mallorca.sol.properties@gmail.com

Reference:	**620-V**
Property type:	Apartment
Sale/rent:	For sale
Price:	**490.000 €**
Condition:	To be reformed

Floor:	2
Town:	Calvià
Province:	Baleares
Postal code:	07181
Zone:	Son Caliu



Sqm built:	107	**Floor:**	stoneware	**Garages:**	1
Sqm terrace:	6	**Terraces:**	1	**Bedrooms:**	3
Bathrooms:	2	**Antiquity:**	1999	**Outward/Inward:**	outward
Cupboards:	3				

Description:

!GRAN PISO PARA REFORMAR! ¡ PLAZA DE PAQUING INCLUIDA EN PRECIO!

En la codiciada zona de Son Caliu, en Calvià, se presenta una oportunidad única para adquirir un espacioso apartamento de 107 m² construidos, ideal para aquellos que buscan personalizar su hogar a su gusto. Este inmueble, que se encuentra en la segunda planta de un edificio de solo tres plantas, ofrece un ambiente tranquilo y cómodo, perfecto para disfrutar de la vida mediterránea.

El apartamento cuenta con tres dormitorios, ideales para familias o para aquellos que deseen disponer de un espacio adicional como oficina o sala de juegos. La luminosidad natural inunda cada rincón gracias a su orientación exterior, creando un ambiente acogedor y relajante. Además, dispone de dos baños, lo que garantiza comodidad y privacidad para todos los residentes.

La cocina ofrece un lienzo en blanco para que los nuevos propietarios puedan diseñar su espacio culinario ideal, adaptándolo a sus necesidades y preferencias. Los tres armarios empotrados brindan un valioso espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la funcionalidad en el hogar.

El apartamento también destaca por su terraza de 8 m², un lugar perfecto para disfrutar del clima balear, ya sea para relajarse con un buen libro o disfrutar de una agradable cena al aire libre. Con ascensor en el edificio y un garaje incluido, la comodidad y la accesibilidad están garantizadas.

Situado en una ubicación privilegiada, el inmueble se encuentra a pocos minutos de las hermosas playas de la zona y rodeado de servicios como restaurantes, tiendas y zonas de ocio. Esta propiedad, construida en 1999, ofrece una excelente base para crear el hogar de ensueño en un entorno idílico. No pierda la oportunidad de dar vida a este apartamento y disfrutar de la calidad de vida que ofrece Son Caliu.

GOIBE590617/2024 Número registro oficial agentes inmobiliarios