Mallorca Sol Properties

Calle Sirenes s/n
Calvià

Phone: 639204171
e-mail: mallorca.sol.properties@gmail.com

Reference:	**626-V**
Property type:	Apartment
Sale/rent:	For sale
Price:	**340.000 €**
Condition:	Reformed

Floor:	2
Town:	Calvià
Province:	Baleares
Postal code:	07180
Zone:	El Toro

Sqm built:	80	**Floor:**	parquet	**Air conditioner:**	cold/hot
Garages:	1	**Sqm terrace:**	10	**Terraces:**	1
Heating energy:	Eléctrico	**Bedrooms:**	2	**Orientation:**	west
Bathrooms:	1	**Antiquity:**	1983	**Outward/Inward:**	outward
Cupboards:	2	**Community fees/month:**	75		

Description:

En el corazón de Calvià, en la prestigiosa zona de El Toro, se presenta una oportunidad única para adquirir un magnífico inmueble que combina elegancia, confort y un entorno natural incomparable. Este espléndido espacio no solo destaca por su diseño moderno, sino también por su ubicación privilegiada, a escasos minutos de las impresionantes playas de la costa mallorquina y en proximidad a todos los servicios esenciales que la zona ofrece. El inmueble cuenta con una generosa superficie que se distribuye de manera inteligente, permitiendo una fluidez excepcional en sus espacios. Las amplias habitaciones están inundadas de luz natural, gracias a los grandes ventanales que enmarcan vistas panorámicas del paisaje circundante. Cada rincón ha sido diseñado para maximizar la funcionalidad y el confort, ofreciendo un ambiente acogedor y elegante, ideal para disfrutar de momentos inolvidables en familia o con amigos. Entre las comodidades que ofrece este inmueble se destacan una cocina completamente equipada y un lavadero para lavadora. La orientación del edificio garantiza una excelente iluminación y ventilación, creando un ambiente agradable durante todo el año. Además, el acceso a la terraza brinda la oportunidad de disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse mientras se contempla la belleza del mar. Debido a su ubicación esquinera tiene una entrda con privacidad y elegancia. El entorno de El Toro es un verdadero oasis de tranquilidad, donde la naturaleza y la modernidad se entrelazan de manera armoniosa. La cercanía al puerto deportivo de gran exclusividad (Puerto Adriano) y campos de golf, rutas de senderismo y diversas opciones de ocio hacen de esta zona un lugar ideal tanto para residir como para vacacionar. La comunidad vecinal es tranquila y acogedora, lo que añade un valor adicional a esta extraordinaria propiedad. En resumen, este inmueble en El Toro representa una inversión excepcional para quienes buscan un estilo de vida privilegiado en una de las zonas más codiciadas de Mallorca.
Parquing incluuido en el precio

GOIBE590617/2024 Número registro oficial agentes inmobiliarios